Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2022год о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов по адресу: г. Кемерово, пр-кт. Ленина, д. 136

Общая площадь дома, кв.м 8513,2

	Наименование	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	По жилищным услугам на 01.01.2022 г.	*	100 479,16	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	177 657,88	193 560,40	121 352,76
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			121 352,76
1.2.	Текущий ремонт, всего			
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			
3.	Благоустройство			
4.	Прочие работы			
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора			
3.	Содержание мусоропроводов			10 367,34
4.	Содержание и ремонт лифтов	26 115,37	29 510,14	38 052,39
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	203 773,25	223 070,54	169 772,49
A	По жилищным услугам на 01.01.2023г. ("По жилищным услугам на 01.01.2022г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	153 777,21	*
	По прочим услугам на 01.01.2022 г.	*	227 846,35	*
9.	Средства, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		1 978,56	
	в том числе по видам работ:			
1.	доходы		1978,56	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		1 978,56	
С	По прочим услугам на 01.01.2023 г. ("По прочим услугам на 01.01.2022г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	229 824,91	*
	BCEFO (I+III)	203 773,25	225 049,10	169 772,49
	Всего на 01.01.2023г. по жилищным услугам и прочим услугам (строки А+С)	*	383 602,12	*